

P A U T A

DA 366ª SESSÃO ORDINÁRIA DA 2ª CÂMARA DO TRIBUNAL DE CONTAS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, A REALIZAR-SE NO DIA 29/5/2026, ÀS 9h30min., NO PLENÁRIO DO EDIFÍCIO PREFEITO FARIA LIMA E COM TRANSMISSÃO AO VIVO PELO CANAL TV TCMSP NO YOUTUBE.

- I -

ORDEM DO DIA

- II -

JULGAMENTOS

PRESIDENTE DA 2ª CÂMARA CONSELHEIRO VICE-PRESIDENTE RICARDO TORRES

I - RELATOR CONSELHEIRO JOÃO ANTONIO

1)TC/008718/1997 - Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão (atual Secretaria Municipal de Planejamento e Eficiência) e Inpar Incorporações e Participações Ltda. - **Edital de Chamamento 01/1995 - Certidão 77/1997** - Proposta de Operação Urbana Faria Lima n.º 59-FL, pleiteando a alteração dos índices e características de uso e ocupação do solo relativo ao imóvel localizado na Avenida Faria Lima e Rua Professor Atílio Inocenti (CJG)

(Advogados: Márcio Antonio Bueno OAB/SP 26.953 e Ana Carolina Valentim Marcondes OAB/SP 208.325 - peça 14, pág. 111)

(Advogados de Inpar, César Augusto Ribarolli Parizotto e Marco Antonio Ribarolli Parizotto: Mário Sérgio Duarte Garcia OAB/SP 8.448, Luiz Arthur Caselli Guimarães OAB/SP 11.852 e outros - peças 25 e 26)

2)TC/004499/1998 - Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão (atual Secretaria Municipal de Planejamento e Eficiência) e Inpar Incorporações e Participações Ltda. - **Edital de Chamamento 01/1995 - Termo de Compromisso 123/1997/Sempla** - Proposta de Operação Urbana Faria Lima n.º 61, pleiteando a alteração dos índices e características de uso e ocupação do solo do imóvel localizado na Rua Canário com Avenida República do Líbano, contribuinte 041.038.0027-5 (CJG)

(Advogados: Márcio Antonio Bueno OAB/SP 26.953, Fabiane Malkomes Mendes OAB/SP 130.797 e outros - peça 27, pág. 355, e peça 28, pág. 359)

(Advogada de Terra Alta Empreendimentos S.A.: Maria Fernanda Ruiz Dalpino OAB/SP 186.151 - peça 28, pág. 133)

(Advogados de Inpar Incorporações e Participações Ltda.: Mário Sérgio Duarte Garcia OAB/SP 8.448, Luiz Arthur Caselli Guimarães OAB/SP 11.852 e outros - peças 40 e 41)

3)TC/001781/2001 - Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão (atual Secretaria Municipal de Planejamento e Eficiência) e Munir Abbud Empreendimentos Imobiliários Ltda. - **Edital de Chamamento 01/1995 - Certidão 39/2000/Sempla** - Proposta de Operação Urbana Faria Lima n.º 131-FL, pleiteando a alteração dos índices e características de uso e ocupação do solo do imóvel localizado na Rua Funchal 418 e Rua Coliseu - Contribuintes 299.038.0010-8, 299.038.0011-1, 299.038.0012-4, 299.038.0013-2, 299.038.0014-6, 299.038.0015-9, 299.038.0016-2, 299.038.0017-5 e 299.038.0036-1 (CJG)

(Advogados de Munir Abbud: Mário Sérgio Duarte Garcia OAB/SP 8.448, Luiz Arthur Caselli Guimarães OAB/SP 11.852 e outros - peças 40 e 41)

4)TC/001815/2001 - Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão (atual Secretaria Municipal de Planejamento e Eficiência) e Bárbara Engenharia e Construtora Ltda. - **Edital de Chamamento 01/1995 - Certidão 26/2000/Sempla** - Proposta de Operação Urbana Faria Lima n.º 137-FL, pleiteando a alteração dos índices e características de uso e ocupação do solo do imóvel localizado na Rua Coronel Humaitá, Rua Canário e Avenida Ministro Gabriel de Resende Passos - Contribuintes 041.038.0001-1, 041.038.0011-9, 041.038.0012-7, 041.038.0013-5, 041.038.0014-3, 041.038.0015-1, 041.038.0016-1, 041.038.0039-9 e 041.038.0040-2 (CJG)

(Advogados de Bárbara: Mário Sérgio Duarte Garcia OAB/SP 8.448, Luiz Arthur Caselli Guimarães OAB/SP 11.852 e outros - peças 25 e 26)

5)TC/002106/2009 - Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão (atual Secretaria Municipal de Gestão) e Plaza Shopping Trust SPCO Ltda. - **Termo de Compromisso 10/2007/Emurb R\$ 5.151.165,80 - Certidão 10/2008/Sempla** - Proposta de Operação Urbana Água Branca AB-019, pleiteando a alteração de índices e características de uso e ocupação do solo no imóvel localizado na Rua Barão de Tefé 247, Avenida Antártica e Rua Engenheiro Stevenson (FHMC)

(Advogados de Jorge Pinto Furini e de Odair Garcia Senra: Mário de Barros Duarte Garcia OAB/SP 58.673, Marcelo Terra OAB/SP 53.205 e outros - Duarte Garcia, Serra Netto e Terra Advogados - peça 22, págs. 102/103, e peças 33 e 34)

(Advogados do Condomínio West Plaza Shopping Center I: Arnold Wald OAB/SP 46.560-A, Alexandre de Mendonça Wald OAB/SP 107.872-A e outros - peça 22, págs. 225/226)

(Advogada de José Borelli Neto: Aracy Maria de Barros Barbara OAB/SP 220.497 - peça 21, pág. 199)

(Advogado de Gianfranco Vannucchi, de Alberto Rubens Botti: Edmundo Vasconcelos Filho OAB/SP 114.886 - peça 22, págs. 07 e 08)

(Advogados Larissa Campagner Arcuri: José Carlos Baptista Puoli OAB/SP 110.829 - peça 22, págs. 88 a 101)

(Advogados de Manuelito Pereira Magalhães Júnior: Raquel Botelho Santoro OAB/DF 28.868 e outros - peça 22, págs. 239 e 243)

6)TC/002166/2009 - Secretaria Municipal de Planejamento (atual Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento) / Empresa Municipal de Urbanização (atual São Paulo Urbanismo) e Destiny Incorporações Imobiliárias Ltda. (atual Destiny de Participação Ltda.) - **Certidões 02/2009/SMDU/CTLU R\$ 734.020,00 e 11/2009/SMDU/CTLU** - Propostas de Operação Urbana Faria Lima 236-FL e 250-FL, pleiteando a alteração dos índices e características de uso e ocupação do solo dos imóveis localizados na Rua Coronel Arthur de Paula Ferreira 185, 191 e 195 (FCCF)

(Advogados de Manuelito Pereira Magalhães Júnior: José Roberto Figueiredo Santoro OAB/DF 5.008, Raquel Botelho Santoro OAB/DF 28.868 e outros - Santoro Advogados - peça 42, págs. 314 e 315, e peça 73)

(Advogado de Luiz Frederico Rangel de Freitas: Edmundo Vasconcelos Filho OAB/SP 114.886 - peça 43, pág. 134)

(Advogados de Jorge Pinto Furini, de Eduardo Della Manna, de Larissa Garcia Campagner, de Elcio Sigolo, de José Romeu Ferraz Neto e de Odair Garcia Senra: Mário de Barros Duarte Garcia OAB/SP 58.673, Marcelo Terra OAB/SP 53.205, Raquel Guerreiro Braga OAB/SP 297.660, Gabriela Ordine Frangiotti OAB/SP 300.081, Luma Rolli Carneiro OAB/SP 311.652, Isabella Marques de Castro Correali OAB/SP 414.568 e outros - Duarte Garcia, Caselli Guimarães e Terra Advogados - peça 43, págs. 128 a 180, e peça 60)

(Advogado de José Eduardo Tibiriçá: Edmundo Vasconcelos Filho OAB/SP 114.886 - peça 43, págs. 168 e 169)

(Advogados de Destiny: Sebastião Botto de Barros Tojal OAB/SP 66.905, Leonardo Bissoli OAB/SP 296.824 e outros - Tojal Renault Advogados Associados OAB/SP 3.434 - peças 45 e 66)

II - RELATOR CONSELHEIRO EDUARDO TUMA

1)TC/004085/2026 - Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa e Museu de Arte Moderna de São Paulo - MAM - **Prestação de Contas de Subvenção** recebida no exercício de 2025: R\$ 1.792.914,00 (acrescida de R\$ 26.238,13) - Total R\$ 1.819.152,13 (CAV)

Total Geral das Subvenções: R\$ 1.819.152,13

São Paulo, 23 de julho de 2026.

ROSELI DE MORAIS CHAVES
Subsecretária-Geral