

DESPACHO AUTORIZATÓRIO

Processo nº 6017.2021/0007131-5
 I - À vista dos elementos contidos no presente e nos termos da competência delegada pelo item 1.1.5 do art. 1º da Portaria SF/SUTEM nº 02/2015, com redação da Portaria 01/18-SF/SUTEM, **autorizo** empenho pelo valor de **R\$ 75.050,00** (setenta e cinco mil e cinquenta reais) onerando a dotação **28.17.11.334.3019.7204.44903900.00** referente custeio da empresa **Begoldi Participações Ltda**, pela utilização dos Certificados de Incentivo ao Desenvolvimento - **CID nº 02/1.786** Leste FI em Direitos Creditórios Não Padronizados I de sua titularidade e contribuintes por ela indicados, para pagamento de impostos, em atendimento à Lei Municipal 15.413/11, regulamentada pelo Decreto nº 52.871/2011, artigo 5º, inciso IV e Deliberação 012/018.

II - **PUBLIQUE-SE**
MARCELO SOARES DE SOUZA
 Diretor do Departamento de Administração
 Financeira da Subsecretaria do Tesouro Municipal
 SF/SUTEM/DEFIN

LICENCIAMENTO

GABINETE DO SECRETÁRIO

PORTARIA Nº 28/2021/SMUL.G

Altera os artigos 5º e 8º, da **PORTARIA nº12/2021/SMUL.G**, a qual dispõe sobre medidas temporárias de prevenção ao COVID-19, inclusive o regime de teletrabalho previsto no artigo 7º, do Decreto nº 59.283, de 16 de março de 2020, no âmbito da **Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL**.

CESAR AZEVEDO, Secretário Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei;

CONSIDERANDO a necessidade de conter a propagação de infecção e transmissão local e preservar a saúde dos servidores públicos da SMUL, de todos os prestadores de serviço e da população em geral e a decretação de situação de emergência no município de São Paulo;

CONSIDERANDO a criação da Fase de Transição entre a fase vermelha e a fase laranja, o que permite o retorno gradual e seguro das atividades;

CONSIDERANDO que a construção civil é considerada serviço essencial no âmbito do Plano São Paulo e pelo Decreto Federal nº 10.342, de 7 de maio de 2020;

RESOLVE:

Art. 1º Fica alterado o parágrafo único, do artigo 5º, da **PORTARIA nº 12/2021/SMUL.G**, com a seguinte redação:

(...)

“Parágrafo único. A realização de atendimentos presenciais ao público junto às Coordenadorias desta Secretaria, enquanto perdurar a situação de emergência, será ajustada de acordo com a fase do “Plano São Paulo” na qual a Cidade de São Paulo estiver enquadrada, na seguinte conformidade:

I - Fase Vermelha: suspenso o atendimento presencial, apenas atendimento telefônico ou por comunicação eletrônica;

II – Fase de Transição: atendimento ao público apenas por prévio agendamento telefônico ou e-mail com intervalo mínimo entre os atendimentos de 60 (sessenta) minutos;

III - Fase Laranja: atendimento ao público apenas por prévio agendamento telefônico ou e-mail com intervalo mínimo entre os atendimentos de 40 (quarenta) minutos;

IV - Fase Amarela e Verde: atendimento ao público apenas por prévio agendamento telefônico ou e-mail com intervalo mínimo entre os atendimentos de 30 (trinta) minutos”.

Art. 2º - Fica alterado o §2º, do artigo 8º, da **PORTARIA nº 12/2021/SMUL.G**, com a seguinte redação:

(...)

“§2º O percentual mínimo de servidores em regime presencial deve ser ajustado de acordo com a fase do “Plano São Paulo” na qual a Cidade de São Paulo estiver enquadrada, respeitando-se:

I - Fase Vermelha: manutenção de, pelo menos, 01 (um) servidor por Divisão/área;

II – Fase de Transição: manutenção de, no mínimo, 30% (trinta por cento) dos servidores, por Divisão/área;

III - Fase Laranja: manutenção de, no mínimo, 40% (quarenta por cento) dos servidores, por Divisão/área;

IV - Fase Amarela e Verde: manutenção de, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) dos servidores, por Divisão/área”.

Art. 3º - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC DESPACHOS: LISTA 2021-2-084

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDEREÇO: RUA SAO BENTO, 405 - 18 ANDAR
 PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/RESID/DRU
 2017-0.183.071-6 SILVIA NAOMI FUJII
DEFERIDO
 DEFERIDO PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DAS LEIS 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

COORDENADORIA DE EDIFICACAO DE USO COMERCIAL E INDUSTRIAL
 ENDEREÇO: RUA SAO BENTO, 405
 PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/COMIN/GTEA
 2021-0.000.695-5 BR 5 SACCAB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA
DEFERIDO
 DEFIRO, COM BASE LEGAL PELO COE 16.642/17 E ZONEAMENTO 16.402/16 COM PDE 16.050/14

EDITAL DE DESPACHO (SISACOE)

GABINETE DO SECRETARIO
 RUA SAO BENTO, 405 - 18 ANDAR - SE
 DESPACHOS DO(A) **GABINETE DO SECRETARIO SEL-G**
 0000.2003/1037195-0 SQUINCRA 0009612100111-1 013 COMPANHIA BRASILEIRA DE PETROLEO IPIRANGA

RECONSIDERACAO DO DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003
INDEFERIDO:
 0000.2009/00946720-3 SQUINCRA 0002708600011-1 008 HAROON SHLOMO SHIRAZI / CRYSTIAN SILVA FERREIRA DE CASTRO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA
INDEFERIDO:
 0000.2011/01286301-3 SQUINCRA 0010418700132-1 003 ANACLETO GONCALVES DA SILVA

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA
INDEFERIDO:
 0000.2021/02266927-8 SQUINCRA 0007970000010-1 579 CONTINENTAL S/A DE CREDITO IMOB EM LIQUIDACAO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA
DEFERIDO:
 0000.2020/1000006-0 SQUINCRA 0006413702508-1 002 JOAO RODRIGUES FERNANDES FILHO

RECONSIDERACAO DO DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003
INDEFERIDO:
 0000.2021/02005506-7 SQUINCRA 0012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

COORDENADORIA DE EDIFICACAO DE USO RESIDENCIAL - SMUL/RESID
 RUA SAO BENTO, 405 - SE
 DESPACHOS DO(A) **DIVISAO TEC.DE EDIFICACAO DE USO RESID. VERTICAL SEL/RESID 2**
 1010.2020/0008102-3 SQUINCRA 0004528900076-1 003 YUNY ALFA PARTICIPACOES LTDA.

ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA INDEFERIDO:
 INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DO PRONUNCIAMENTO 053/GRAPROEM/2021, UMA VEZ QUE NÃO HÁ PREVISÃO DE COMUNIQUE-SE COMPLEMENTAR NO PROCEDIMENTO "APROVA RÁPIDO".

DESPACHOS DO(A) **DIVISAO TEC. DE CONJ. RESID. DE GRANDE PORTE SEL/RESID 3**
 0000.2020/0004683-1 SQUINCRA 0007601200175-1 002 MAURICIO RAMOS CASSIA
CERTIFICADO DE REGULARIZACAO INDEFERIDO:
 INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIFICADO DE REGULARIZACAO, NOS TERMOS DO ARTIGO 52 DO DECRETO 57.776/17 COMBINADO COM O ARTIGO 59 DA LEI 16.642/17, CONSIDERANDO QUE O ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA ESTÁ VIGENTE A ÉPOCA DO PROTOCOLO DO RESPECTIVO PEDIDO, NOS TERMOS DO ARTIGO 18 DA LEI 16.642/17. BEM COMO A MUDANÇA DE CATEGORIA DE USO ANTERIORMENTE APROVADA, A NÃO APRESENTAÇÃO DE MATRÍCULA RETIFICADA E O NÃO PAGAMENTO DE OUTORGA ONEROSA CONFORME RESSALVA Nº 07 E 10 DO ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA Nº 2019/06251-00, PUBLICADO EM 24/04/2019.

0000.2020/0002541-9 SQUINCRA 0008945200029-1 001 ORGANIZACAO ANIDESP
ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA INDEFERIDO:
 INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DO ARTIGO 59 DA LEI 16.642/17, TENDO EM VISTA O NÃO ATENDIMENTO DO COMUNICADO NA ÍNTEGRA, BEM COMMO INFRAÇÃO AO DISPOSTO NO ARTIGO 66 DA LEI 16.402/16,CONBINADO COM O QUADRO 3, ANEXO A LEI 16.402/16, CONSIDERANDO O COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO ADOTADO MAIOR QUE O PERMITIDO PARA A ZONA E INFRAÇÃO AO ITEM 5, ANEXO I DA LEI 16.642/17, REGULAMENTADO PELO DECRETO 57.776/17, NÃO ATENDIMENTO DO RECUO EM FUNCAO DA ALVURA.

6068.2021/0003142-7 SQUINCRA 0029911700494-1 006 VITACON S4 DESENV.IMOB.SPE LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

6068.2021/0003141-9 SQUINCRA 0004122400031-1 013 BEGONIA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

6068.2021/0003141-9 SQUINCRA 0004122400031-1 013 BEGONIA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

6068.2021/0003141-9 SQUINCRA 0004122400031-1 013 BEGONIA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

6068.2021/0003141-9 SQUINCRA 0004122400031-1 013 BEGONIA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

6068.2021/0003141-9 SQUINCRA 0004122400031-1 013 BEGONIA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

6068.2021/0003141-9 SQUINCRA 0004122400031-1 013 BEGONIA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

COORD.EDIF.SERVICO E USO INSTITUCIONAL - SMUL/SERVIN
 RUA SAO BENTO, 405 - SE
 DESPACHOS DO(A) **DIVISAO TEC.EDIF.SERV.E USO INST. GRANDE PORTE SEL/SERVIN 3**
 6068.2021/0002734-9 SQUINCRA 0000905200241-1 029 SERV NAC DE APREND DO COOP NO EST DE SAO PAULO

PROJETO MODIFICATIVO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA
DEFERIDO:
 DEFERIDO O PEDIDO DE PROJETO MODIFICATIVO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA, NOS TERMOS DA LEI Nº 11.228/1992, LEI Nº 13.430/2002, LEI Nº 13.885/2004, DECRETO Nº 32.329/1992 E ART. 380 DA LEI Nº 16.050/2014.

COORD. EDIF. USO COMERCIAL E INDUSTRIAL - SMUL/COMIN
 RUA SAO BENTO, 405 - SE
 DESPACHOS DO(A) **PROCESSO ELETRONICO - SMUL/COMIN**
 0000.2021/2000499-0 SQUINCRA 0006068300565-1 002 SILMAR ANTONIO DE ALMEIDA

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000499-0 SQUINCRA 0006068300565-1 002 SILMAR ANTONIO DE ALMEIDA

COMUNICACAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000504-0 SQUINCRA 0004120805034-1 006 GABRIEL HENRIQUE PIRES

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000431-1 SQUINCRA 0008323000239-1 006 PITA ARQUITETURA LTDA.

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000355-2 SQUINCRA 0004929800501-1 004 REGINALDO DE CASTRO MAROPO

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000503-3 SQUINCRA 00012513900374-1 003 RODRIGO JORGE DE OLIVEIRA

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000498-2 SQUINCRA 0016204300481-1 004 THIAGO LOPES DOS SANTOS NASCIMENTO

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000502-9 SQUINCRA 0012513900382-1 003 RODRIGO JORGE DE OLIVEIRA

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000497-4 SQUINCRA 0001503900185-1 006 MILTON CORREA MEYER FILHO

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000501-6 SQUINCRA 0006802100274-1 003 SILVIA VALERIA RIBEIRO DE SOUZA

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000496-6 SQUINCRA 0011410500194-1 006 ANDRE GABRIEL MELO DE FREITAS

CERTIFICADO DE CONCLUSAO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000500-8 SQUINCRA 0001107001080-1 012 CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE AUTORIZACAO PARA AVANCO DE TAPUME SOBRE PARTE DO PASSEIO PUBLICO
DEFERIDO:
 LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17
 0000.2021/2000505-9 SQUINCRA 00012007704101-1 019 IGOR EMANUEL GARDEZANI

DESPACHOS DO(A) **GABINETE DO COORDENADOR SEL/PAHIS G**
 0000.2019/00018129-7 SQUINCRA 0006031300133-1 002 RODRIGO GABRIEL GONZALEZ PINTO

RECURSO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
INDEFERIDO:
 INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS *AMPARLE-GALIND*, TENDO EM VISTA *TEXTOLIVRE3*;;

SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 874

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
 ENDEREÇO: RUA SÃO BENTO, 405
6068.2021/0002425-0 - Fiscalização: Elevador - Concessão Registro de Empresa Conservadora de Aparelhos de Transporte
Despacho indeferido
Interessados: MG TEC ELEVADORES MANUTENÇÃO E COMERCIO DE PEÇAS LTDA (38.598.921/0001-70)

DESPACHO: Indeferio o presente processo nos termos do Decreto nº 52.340/11, pelo não atendimento dos itens 2, 3, 5, 7, 8, 9, 12 e 13 do comunique-se publicado em 13/04/2021.

SEI nº 6068.2021/0001783-1 - Assunto: Uso e ocupação do solo: Certidão de Transferência do Direito de Construir - Primeira Instância
DESPACHO DOCUMENTAL
Interessado - FUNDACAO ARMANDO ALVARES PENTEADO CNPJ: 61.451.431/0001-69

I - DESPACHO: Indeferida a solicitação inicial, uma vez que o limite de comprometimento, estabelecido no § 5º do artigo 24, da Lei 16.402/16, dos recursos do FUNDURB para o mês de março/2021 é de **R\$ 29.994.885,84** e o valor pecuniário da TDC nos últimos 12 meses, sem a inclusão do presente processo é de **R\$ R\$ 29.994.885,84**. Portanto, não há disponibilidade para efetivar o presente pedido de emissão de **Certidão de Transferência de Potencial Construtivo**. Nada mais havendo a providenciar e, ultrapassado o prazo legal sem a apresentação de recurso, arquivar-se.

II - Publique-se;

III - Ao CAP/DPCI para aguardo do prazo recursal e posterior retorno ao DEUSO para providências subsequentes.

Guilherme H. Fatorelli Del'Arco
 Coordenador
 SMUL/DEUSO
SEI nº 6068.2021/0000325-3 - Assunto: En